



DOM

Fundamenty	Płyta żelbetowa, ściany murowane – bloczki betonowe, ocieplone EPS 100 AQUA, klej plus siatka, izolowane 2x dysperbit
Izolacja Pozioma	Grunt Simaplast + papa PV 250, SBS 40
Słupy konstrukcyjne	Żelbetowe
Ściany zewnętrzne	Murowane, Pustak Leier Thermopor 25 P + W
Ściany działowe	Murowane, Pustak Leier Thermopor 11,5 P +W
Stropy	Płytowe żelbetowe
Elewacja	Ocieplenie styropian 18cm – 20cm Eps 033 Tynk na elewacji Caparoll silikonowo-silikatowy K15, Parapety z blachy
Okna	Stolarka okienna drewniana wykonana na zamówienie indywidualne, czteroszybowa z rozszczelnieniem, antyhałasowa + folia antywłamaniowa, szyba P2
Okna dachowe	4 sztuki z bezpiecznym szkłem w tym 1 PCV + 1 wylaz PCV
Drzwi zewnętrzne	Stolarka drzwiowa drewniana+ naświetla szyba antywłamaniowa P2
Drzwi garażowe	Firmy Horman typ LPU 42 + napęd HÖRMANN ProMatik seria 3
Dach	Przykryty membraną dachową i dachówką ceramiczną KORAMIK OREA 9 KOLOR CEGLASTY, obróbki dachowe PCV Ocieplenie dachu wełną mineralną – 20cm na stropie
Izolacja termiczna i akustyczna	Izolacja parteru styropian podłogowy 12 – 18cm, stropu na piętrze styropian podłogowy
Przyłącza	Gazu, wody, prądu, kanalizacji
Rozprowadzone instalacje	Instalacja elektryczna, telewizyjna, alarmowa, domofonowa bez osprzętu



DOM

Instalacja grzewcza	Piec kondensacyjny np. firmy BROTJE lub De Dietrich, VIESSMANN, grzejniki płytowe np. firmy CosmoNova, dotyczy parteru i piętra. Instalacja ogrzewania podłogowego: • cały parter, rura pex 16/2 • piętro hol + łazienki Pozostałe pomieszczenia tylko wyprowadzenia do grzejników - parter i piętro
Odkurzacz centralny	Instalacja centralnego odkurzacza bez osprzętu
Instalacja gazowa	Doprowadzona do kotłowni
Instalacja wodno-kanalizacyjna	Miejska
Wentylacja	System wentylacji grawitacyjnej
Izolacja nad garażem	Styropian EPS 100 10-12 cm + dwa odpływy podgrzewane Papa podkładowa + papa modyfikowana S.B.S. przeciw korzenna Mamut Fix S4 Taras bez płytek
Ściany - Sufit	Tynki gipsowe maszynowe
Podłoga	Wylewka betonowa zatarta na gładko
Nadproża	Podwyższone – wysokość 230 cm
Kominiek	Przewody kominowe z pełnej cegły (czerwonej)
Instalacja odgromowa	Brak

OTOCZENIE DOMU

Podjazd do garażu	Kostka betonowa grubość 6 cm Napoli
Droga przed domem	Kostka betonowa grubość 8 cm Napoli
Chodnik przy drodze	Kostka NOBLA
Podlewanie ogrodu	Wyprowadzona rura
Instalacje Elektryczne	Oświetlenie wejścia do domu, Instalacja domofonu
Opaska przy budynku	Obrzeża betonowe obsypane kamieniem o granulacji 16 mm – 32 mm
Teren	Zagospodarowany, uporządkowany, zieleń ogrodowa
Ogrodzenie	Panel ogrodzeniowy ocynkowany i malowany proszkowo Ral 7016
Ogrodzenie frontowe	Przęsła z profilu ocynkowane i malowane proszkowo

